

空き家問題

「老朽化した空き家を抱えているがどうしたらいいか」「将来的に実家が空き家になったらどうしようか」

最近、終活の話の中で生前整理としての空き家の問題が出てきています。鹿児島市では平成30年度まで、危険空き家解体補助事業が行われて(解体費の1/3(限度額30万))おり、公共としても空き家問題に取り組んできております。

現在、国内の空き家総数は800万戸となり大きな社会問題となっています。さて、このような空き家をどうしたらよいか？

そこで今回は建物の解体について触れたいと思います。老朽化した木造建築の場合は解体にかかる費用は、坪単価で約3万円～となります。(当社実績)ただし別途費用(外壁に特殊モルタル(アスベスト)等を使用、残置物の処分、地下埋設物の処分等)が発生する場合があります。

吉村興業では解体工事から整地及び舗装までの一括工事も承っております。初めてのことで、不安も多いことかと思いますが全体をとおして吉村興業でサポートさせていただきますので御安心ください。

施工実績の一部をご紹介します

Before



工事名 : 29災47号河川災害復旧工事(野田川工区)
 工事場所 : 日置市伊集院町桑畑地内
 工事期間 : 平成29年12月15日
 ~平成31年1月29日

After



工事内容 : 野田川の護岸が28年度の大雨で被災しました。その護岸の復旧工事でした。施工箇所は3ヶ所、特殊なブロック積を使用して行いました。

Before



工事名 : 第6-2号県単道路整備(舗装補修)工事(吉利工区)
 工事場所 : 日置市日吉町日置地内
 工事期間 : 平成30年8月7日
 ~平成30年12月14日

After



工事内容 : 日置地区帆の港交差点の舗装にクラックが入っており、通行に危険が生じていましたので、特殊合材を使用し舗装補修を行いました。

工事の流れ



一般的な家屋の解体工事の流れですので、建物の状況などにより多少の差はあります





お店紹介 第10弾

ジャニス洋菓子店

お店のマークはフランス菓子のカヌレをデザインしたもので、このカヌレのようにシンプルだけど、未永く愛されるお店でありますようにとの想いが込められているとのことです。

これが「カヌレ」



写真はイメージです。期間限定販売の商品もあります。

訪問した時期は3月14日の1週間前ということもあり、ホワイトデー向けの焼き菓子もたくさん並んでいました。当初、家族にケーキだけでも買って帰る予定でしたが、焼き菓子のセットも購入。その夜、デザートとしてケーキを頂きました。チーズとイチゴのショートケーキ。どちらもほどよい甘さで上品なお菓子という感想でした。普段はケーキのスポンジが苦手な娘もおいしく頬張っていました。我が家の女子3人にはかなり好評で「今度はいつ買ってくるのか」と既に催促されています(^_^)
お店の詳細は Instagram や Facebook で調べるのもよいと思います。映えている写真を見ているとお腹が空いてしまうかも(笑)

クローバーコラム

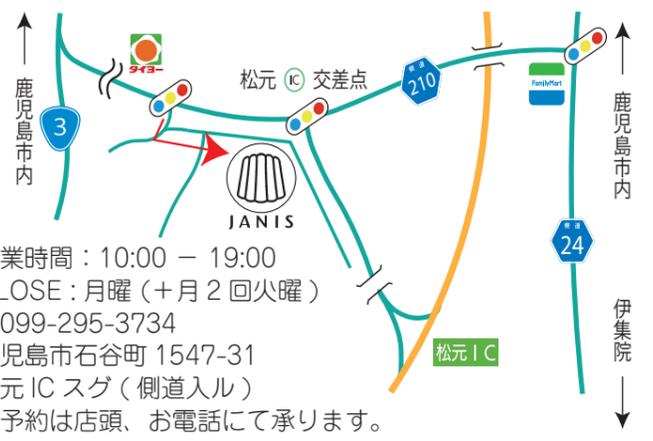
マイクロプラスチック

最近ネットニュースでショッキングな記事を見ました。
CNNによると、フィリピンの海岸に打ち上げられたクジラの死骸の胃の中から、約40キロ分のビニール袋が見つかった。胃の中からは、コメ袋や買い物袋、バナナ栽培に使われるビニール袋が見つかった。あまりの量の多さに一部は石灰化していたという。クジラやイルカは水を飲む代わりに餌から水分を摂取する。しかしこのクジラは大量のプラスチックをのみこんだために十分な量の餌が摂取できなくなり、脱水と飢えで死に至った。
今回の記事のように目に見える大きさのゴミですとビニールやプラスチックであることは容易に分かるのですが、実際の海洋では紫外線や物体同士がぶつかる事で摩擦や破損し小さくなり、5mm以下の小さなプラスチック粒子になり、これをマイクロプラスチックと呼ぶそうです。それらを食べた魚介類を摂取している人間にも害があるのではと危惧されており、特に海洋環境において極めて大きな問題になっているとも書かれていました。
その様な影響からなのでしょうか、世の中ではビニールやペットボトル削減など対策が行われており、最近ではコンビニ業界でもコーヒーカップを紙製へ変更したりストローも紙製で提供しようとする動きもあるそうです。
私たちの業務もごみの収集運搬や浄化槽点検・清掃やし尿汲み取り収集運搬など環境保全に深く関係している仕事です。日頃の小さい取り組みしか出来ませんが、社員ひとり一人が環境保全や環境美化に対する意識をさらに高めて今後も社会に貢献していきたいと思ひます。

スタッフ紹介

 氏名 徳留 隆久 (とくどめ たかひさ) 血液型：B型 年齢 66歳 在籍：環境衛生部 収運課 居住地：伊集院町 趣味：パチンコ 月1回の墓参り 実家の草刈り(東市来) 特技：なし	 氏名：稲富 龍郎 (いなとみ たつろう) 血液型：A型 年齢：49歳 在籍：環境衛生部 収運課 居住地：鹿児島市 趣味：お酒が好き。 同僚から飲み誘われることが楽しみです(^^)/ 特技：草払い 庭木の剪定
自己PR：29歳で入社して37年になります。小さい頃、貧乏だったので物を大事にしています。 業務内容は汲み取り、浄化槽、グリス、生ごみ、塵芥収集をしています。 初心に戻ってマイペースで仕事を頑張っていきます。 これからも宜しくお願いします。	自己PR：昨年の7月に入社して2月から松元地区の汲み取りの担当になりました。 一人でお客様のお宅を訪問するようになり、予想以上に大変で日程通りに巡回出来なくて大変お客様にご迷惑をお掛けしました。早く一人前になれるよう努力していきますので、今後ともよろしくお祈りします。

編集後記 【自動振替をご利用されているお客様へ】
金融機関が休みの為、振替予定日4月30日が**5月7日**となります。口座へのご入金をよろしくお願いいたします。
今回の記事でマイクロプラスチックについてお伝えしましたが、ここに載っていることは氷山の一角に過ぎません。最近ではスマホで様々な情報を見聞きすることができます。気になった方は調べてみてください。また、「解体はしないけど不用品だけでも先に処分したい」と、お考えの方がいらっしゃいましたらお声掛けお待ちしております。
【お願い】 浄化槽の清掃の際に作業員が居なくても水道水をホースにより浄化槽内へ貯める作業があります。作業員が近くにおらず「水の止め忘れか」と思われた場合、先ずは弊社へご一報ください。



吉村興業株式会社 099-273-2528
 [受付時間] 平日 8:30~17:00まで [URL] <http://yoshikou-k.co.jp> [Mail] info@yoshikou-k.co.jp
 ※営業時間外は留守番電話での対応となりますので「お名前・電話番号」を確実に伝えてください。また、メールでの問合せはいつでも可能です。